



ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

3200 Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" 68; Оп. дежурен: 0915/8-26-55
Кмет : 0915/8-20-11; Секретар: 0915/882-116; факс: 0915/8-29-14
e-mail: bslatina@mail.bg; www.byala-slatina.com

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БЯЛА СЛАТИНА

ОТЧЕТ

От Иво Цветков, кмет на община Бяла Слатина

ОТНОСНО: Изпълнение актовете на Общинския съвет за периода 11.05.2014.– 10.11.2014 г.

Уважаеми дами и господа съветници,

В изпълнение на чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, предоставям на вниманието Ви Отчет за изпълнение на актовете на Общинския съвет за периода 11.05.2014.– 10.11.2014г.

Тъй като на изпълнение подлежат само част от решенията, взети от Общинския съвет, по-долу Ви запознавам с хода на изпълнението им:

ПРОТОКОЛ № 16 / 30.08.2012 Г.

РЕШЕНИЕ № 219 –Решението е изпълнено. На 16.02.2014 г. успешно приключи проектът, финансиран от ОПРР за изграждане на 2 бр. ЦНСТ, респ. на 21.02.2014 г. Община Бяла Слатина кандидатства с проектно предложение, с наименование „Като в свой дом“ по процедура: “Да не изоставяме нито едно дете” - по ОПРЧР, за обезпечаване на дейностите по самите социални услуги от резидентен тип. Сключен е договор за безвъзмездна финансова помощ BG051PO001-5.2.12-0060-C0001, с обща стойност на проекта 475 973,59 лв. Договорът е сключен на 12.06.2014 г. Изпълнението на дейностите стартира от 01.08.2014 г., т.е. първия ден на месеца следващ датата, на която Договарящият орган е превел авансовото плащане. С допълнително споразумение са договорени изменения в Приложение II, Приложение III – 1 и приложените описи Приложение А 1.1, Приложение А 1.2, Приложение А 3.2, Приложение А 4.3, Приложение А 5.1 и Приложение по група Б. Срокът на изпълнение на проекта е намален от 18 на 15 месеца.

Съгласно плана за действие, считано от 01.01.2015 г. следва да се разкрие и функционира социалната услуга: Център за настаняване от семеен тип за деца и младежи с увреждания (ЦНСТ)- 2 броя с капацитет 28 деца и младежи, от които 24 деца и младежи, настанени в специализирани институции, ДМСГ, ДДЛРГ и 4 деца и/или младежи с увреждания от общността. Съгласно плана за действие, дейностите по подбор на персонала са предвидени от 2 до 3 месец (септември-октомври), по подготовка за преместване на децата/младежите от 4 до 5 месец (ноември – декември), а стартирането на услугата от 6 месец – 01.01.2015 г. В настоящия момент тече процедурата по подбор на персонала.

С Писмо № ИП1-331/ 02.09.2014 г. на ДАЗД в резултат на актуализираната Национална карта на резидентните услуги, приета с решение на Междуведомствена работна група по управление и координация на процеса за деинституционализация на грижата за деца, и след проведените в периода юни-юли 2014 г. конференции по случаи на деца и младежи от специализираните институции за деца с увреждания, е изпратен списък на насочените деца и младежи към услугите ЦНСТ в община Бяла Слатина. Списъкът включва 24 деца и младежи, от които 15 от ДДУИ с. Търнава, 3 от ДДУИ с. Гомотарци, 4 от ДДУИ гр. Мездра, 1 от ДМСГД гр. Враца и 1 от ДДУИ гр. Берковица. В списъка не са включени 4 от

децата и младежите, които от години са настанени и живеят в ДДУИ с. Търнава. Изготвена е процедура за подбор на персонала и специалисти за подкрепящи дейности. Направен е подбор на персонала. Разгледани са документите на 160 кандидати за различни длъжности. От 01.11.2014 г. са назначени 34 лица/ 17.5 бр. персонал и 16.5 бр. специалисти за подкрепящи дейности/ От 13.11.2014 г. са стартирали опознавателните срещи с децата . Подготвят се другите тръжни процедури по проекта.

ОТНОСНО: Кандидатстване по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” с проект „Устойчива деинституционализация в Община Бяла Слатина” по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG051PO001-5.2.12 „Да не изоставяме нито едно дете”- Компонент 2: Разкриване на социални услуги в общността”, област на интервенция 5.2. „Социални услуги за превенция на социалното изключване и преодоляване на неговите последици”

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да подготви необходимите документи за кандидатстване на Община Бяла Слатина с проект „Устойчива деинституционализация в Община Бяла Слатина” по Схема по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси”.
2. Да се създаде социална услуга „Център за настаняване от семеен тип” – 2 броя ЦНСТ с капацитет 12+2 места за всеки от тях в съответствие с Националните карти на резидентните и съпътстващи услуги в изграждащата се/изградена социална инфраструктура със средства от ОПРР.
3.

ПРОТОКОЛ № 25 / 27.02.2013 Г.

РЕШЕНИЕ № 403 – В процес на разработване

ОТНОСНО: Изменение на Подробния устройствен план (ПУП) на част от кв. 80, гр. Бяла Слатина, касаещо отпадането на неосъществена вътрешно-квартална, обслужваща улица - тупик.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за служебно изготвяне на проект за изменение на ПУП за квартал 80 по плана на гр. Бяла Слатина, в частта на неосъществената вътрешно – квартална, обслужваща улица – тупик при спазване на условията на ЗУТ.

РЕШЕНИЕ № 404 – В процес на разработване

ОТНОСНО: Допускане изменение на ПУП и РУП за квартал 80 и 80а по плана на гр. Бяла Слатина.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Разрешава изработване на проект на ПУП и РУП за кв. 80 и 80а в следния обхват: УПИ XI – 1083; УПИ X – 1080; УПИ I - общинска и УПИ IV - 1083 в кв. 80а, както и УПИ XII – отредена за търговски комплекс и терен, отреден за паркинг в кв. 80 и пешеходна зона между кв. 80 и 80а.

РЕШЕНИЕ № 414 – работи се – има сключени договори и анекси, продължава работата – постъпилите молби за наемане на пасища са изпратени на ОДЗ – Враца за продължаване на процедурата съгласно новите разпоредби на ЗСПЗЗ

Отдаване под наем на общински пасища и мери на земеделски стопани-животновъди или от лица, поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

I. Дава съгласие за предоставяне на мери и пасища общинска собственост, за общо и индивидуално ползване на земеделски стопани-животновъди,

V. Възлага на Кмета на Общината да извърши необходимите действия за правилното и законосъобразно сключване на договори, въз основа на подадените молби за срок от 5 години,

ПРОТОКОЛ № 27 / 28.03.2013 Г.

РЕШЕНИЕ № 441 – изпълнено – договор 2231/17,06,14

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Разрешава продажбата чрез публично оповестен търг с явно наддаване на Незастроено дворно място с площ 275,00 кв.м, представляващо УПИ Х, пл. № 1207 в кв. 836 по плана на гр. Бяла Слатина –ЧОС

2.

4. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да проведе публично оповестен търг с явно наддаване за продажбата на гореописания имоти да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 453 – не се е явил кандидат Об.соб.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на терен за гараж под № 18, намиращ се в кв. 88А, гр. Бяла Слатина.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедурата публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – ЧОС, за срок от 10 /десет/ години

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

ПРОТОКОЛ № 29 / 25.04.2013 Г.

РЕШЕНИЕ № 474 – насрочен търг за 23.05.13. не се е явил кандидат

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост представляващо УПИ V, пл. № 573 в кв. 42 по плана на с. Бърдарски геран.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Разрешава продажбата чрез публично оповестен търг с явно наддаване на Незастроено дворно място с площ 755,00 кв.м, представляващо УПИ V, пл. № 573 в кв. 42 по плана на с. Бърдарски геран, намиращо се на ул. "Васил Левски" № 45 –ЧОС

2. Одобрява пазарната оценка

4. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да проведе публично оповестен търг с явно наддаване за продажбата на гореописания имот и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 475 – насрочен търг за 23.05.13. – не се е явил кандидат

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост представляващо УПИ VI, пл. № 573 в кв. 42 по плана на с. Бърдарски геран..

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Разрешава продажбата чрез публично оповестен търг с явно наддаване на Незастроено дворно място с площ 450,00 кв.м, представляващо УПИ VI, пл. № 573 в кв. 42 по плана на с. Бърдарски геран, намиращо се на ул. "Васил Левски" № 47 –ЧОС

2. Одобрява пазарната оценка

4. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да проведе публично оповестен търг с явно наддаване за продажбата на гореописания имот и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 485 – насрочен търг за 23.05.13. – не се е явил кандидат.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на Рибарник с площ 19,345 дка, намиращ се в землището на с. Комарево, представляващ поземлен имот № 000065 по КВС на селото - публична общинска собственост.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедура публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – ПОС,

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

ПРОТОКОЛ № 30 / 30.05.2013 Г.

РЕШЕНИЕ № 504 – насрочен търг за 20.06.13., не се е явил кандидат

ОТНОСНО: Предоставяне на право на ползване на общински имот /двор на начално училище „Кирил и Методий“ в с. Търнава/ на лица, поели задължение да го поддържат в добро състояние.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедурата при условията на Наредба № 6 за предоставяне право на ползване на имот – ЧОС, а именно:

- двор на начално училище „Кирил и Методий“ в с. Търнава на лица, поели задължение да го поддържат в добро състояние, като имат право да използват тревната растителност, за срок от 5 /пет/ години.

-

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 507 – обявен търг на 20.06.13., не се е явил кандидат

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещения, намиращи се в сграда „Автоспирка“ – с. Бърдарски геран, с обща площ 10,70 кв.м., за магазин.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедурата при условията на Наредба № 6 за отдаване под наем **за срок 5 /пет/ години** на имот – ЧОС, а именно:

.....

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 509 - проведени търгове на 15.08.2013 г., спечелилите участници не са се явили в определения срок за внасяне на сумите и сключване на арендните договори, поради което процедурата е прекратена

ОТНОСНО: Отдаване под аренда на общинска земеделска земя, находяща се в землището на с. Галиче, община Бяла Слатина, област Враца.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

I. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 за отдаване под аренда за срок от 30 (тридесет) години на общинска земя, находяща се в землището на с. Галиче, община Бяла Слатина, ЕКАТТЕ 14406, а именно:

.....

II. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина, след провеждане на търговете да сключи договор за аренда със срок 30 години, със спечелилите участници.

ПРОТОКОЛ № 31 / 27.06.2013 Г.

РЕШЕНИЕ № 524 – Изготвени са задание и опорен план за изработване на Общ устройствен план на Община Бяла Слатина. Същите са внесени за разглеждане от Националния експертен съвет по инвестиционно проектиране.

ОТНОСНО: Вземане на решение за създаване на Общ устройствен план на Община БЯЛА СЛАТИНА и детайлно решение на общинския център – град БЯЛА СЛАТИНА (ОУПО)

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. приема да бъде изготвен Общ устройствен план на Община БЯЛА СЛАТИНА и детайлно решение на общинския център – град БЯЛА СЛАТИНА (ОУПО).

2. възлага на Кмета на Община БЯЛА СЛАТИНА да възложи изготвянето на Планово задание с Опорен план, съдържащо изисквания относно териториалния му обхват, сроковете и етапите на разработване на ОУПО, като първа фаза от неговото разработване.

3. Средствата за изготвяне на Плановото задание и Опорния план да бъдат заложени след актуализиране в бюджета на Община БЯЛА СЛАТИНА за 2013г.

РЕШЕНИЕ № 527 – насрочен търг и повторен търг – не се явили кандидати

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещение с площ 10,44 кв.м., намиращо се на втория етаж от сграда на ул. "Хан Крум" № 64, гр. Бяла Слатина, частна общинска собственост, за ОФИС.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедурата при условията на Наредба № 6, за отдаване под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на имот – ЧОС, за срок от 10 /десет/ години, а именно:

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 529 - В процес на разработване.

ОТНОСНО: Молба вх. № 9100 – 25 / 09.04.2013г. подадена от Сергей Иванов Съинов, представител на наематели на терени за гаражни клетки, намиращи се до кв. 88А по плана на гр. Бяла Слатина, с цел обособяване на отделен гаражен комплекс и КОО, с изместване оста на ул. „Крайбрежна“ от ОК 651 до ОК 623.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

Уважава молба с вх.№ № 9100 – 25 / 09.04.2013г. и допуска да се издаде разрешение за изменение на ПУП.

ПРОТОКОЛ № 33 / 06.08.2013 Г.

РЕШЕНИЕ № 556 – През месец януари 2014 г. е сключен е договор за финансиране с Фонд ФЛАГ ЕАД. Одобреният кредит е в размер на 4 000 000 лв. Ресурсът ще се използва за разплащания с изпълнителите на дейностите по проект „Интергриран проект за водния цикъл на гр. Бяла Слатина“.

ОТНОСНО: Кандидатстване за финансиране пред Фонда за органите на местно самоуправление-ФЛАГ ЕАД във връзка с реализацията на проект по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.“ с наименование „Интегриран проект за водния цикъл на гр. Бяла Слатина“ и сключен Договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-51011116-C020 от 26.06.2012 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Община Бяла Слатина да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Интегриран проект за водния цикъл на гр. Бяла Слатина“, финансиран от Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.,, при следните основни параметри:

.....

7. Възлага и делегира права на Кмета на Община Бяла Слатина да подготви искането за кредит, да го подаде в клон на Управляващата банка – „Уникредит Булбанк“ АД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

РЕШЕНИЕ № 557 – През месец януари 2014 г. е сключен е договор за финансиране с Фонд ФЛАГ ЕАД. Одобреният кредит е в размер на 781 226 лв. Ресурсът ще се използва за разплащания с изпълнителите на дейностите по проект „Интергриран проект за водния цикъл на гр. Бяла Слатина“. Средствата по кредита обезпечават собственият принос на Община Бяла Слатина съгласно сключения договор за безвъзмездна финансова помощ.

ОТНОСНО: Кандидатстване за финансиране пред Фонда за органите на местно самоуправление-ФЛАГ ЕАД във връзка с реализацията на проект по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.“ с наименование „Интегриран проект за водния цикъл на гр. Бяла Слатина“ и сключен Договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-51011116-C020 от 26.06.2012 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

Община Бяла Слатина да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализация на проект: „Интегриран проект за водния цикъл на гр. Бяла Слатина”, по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.”,, при следните основни параметри:

8. Възлага и делегира права на Кмета на Община Бяла Слатина да подготви искането за кредит, да го подаде в клон на Управляващата банка – „Уникредит Булбанк” АД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

ПРОТОКОЛ № 37 / 25.09.2013 Г.

РЕШЕНИЕ № 606 – процедурата проведена, със спечелилия кандидат е подписан договор, Заповедта на кмета, с която се определя спечелилия търга е обжалвана от областния управител. Решението на първата инстанция (Врачански административен съд) е в полза на общината, т.е., че търга е проведен законосъобразно. Предстои съдебно заседание през месец февруари 2015 пред Върховен административен съд.

ОТНОСНО: Заповед № ЗАПО 0743 / 17.09.13. на Областен управител на област Враца за връщане за ново обсъждане на Решение № 602/09.09.2013, касаещо отдаване под наем на 517.676 дка общинска земеделска земя, находяща се в землището на гр. Бяла Слатина, ЕКАТТЕ 07702.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Изменя Решение № 602/09.09.2013 г., и то добива вида:

Определя земите от общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за срок от 5 години:

ПИ № 000512, представляващ нива, земя III-та категория, при неполивни условия, с площ 517.676 дка в местността „Заробена могила” в землището на Бяла Слатина, ЕКАТТЕ 07702.

Начална тръжна цена 40 лв./дка

2. Възлага на кмета на общината разгласяване на настоящото решение по реда на ПО-ДОСНКВОА,

ПРОТОКОЛ № 39 / 25.10.2013 Г.

РЕШЕНИЕ № 633 – насрочени и обявени 6 търга – не се е явил кандидат

ОТНОСНО: Откриване на процедура за приватизация, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на ЗПСК на застроен поземлен имот, частна общинска собственост, включен в програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина през 2013 г., находящ се в гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, ул. ”Николай Хрелков” № 13-17.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

I. Приема оценката и правен анализ за срок от 6 месеца на недвижим имот частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2471 от 07.10.2013 год.,

II. Обявява публичен търг с явно наддаване за продажба при следните условия:

III. На основание чл. 8 от Наредбата за търговете и конкурсите, Общински свет Бяла Слатина определя тръжна комисия в състав:

IV. На основание чл. 9 от Наредбата за търговете и конкурсите, утвърждава тръжна документация за провеждане на търг с явно наддаване, която съдържа следните документи:

VI. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор със спечелилия търга участник.

ПРОТОКОЛ № 40 / 28.11.2013 Г.

РЕШЕНИЕ № 654 .- изпълнено - договори 2225/122,06,14; 2226/12,06,14; 2227 / 12,06,14,;; 2228/12,06,14; 2229 / 12,06,14,; 2230 / 12,06,14;

ОТНОСНО: Отдаване под аренда на общинска земеделска земя с начин на трайно ползване „лозе“ в землището на с. Драшан.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

Изменя свое решение № 613 / 25.09.2013 г. и то добива вида:

1. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането на процедура при условията на Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (публично оповестени търгове с явно наддаване) за отдаване под аренда за срок от 30 (тридесет) години на общинска земя, с начин на трайно ползване „лозе“, находяща се в землището на с. Драшан, община Бяла Слатина, ЕКАТТЕ 23618, както следва:

2. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина, след провеждане на търговете да сключи договори за аренда със срок 30 години, със спечелилите участници.

ПРОТОКОЛ № 41 / 14.12.2013 Г.

РЕШЕНИЕ № 662 –Издаден запис на заповед от Община Бяла Слатина в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция, обезпечаващ авансово плащане по договор № 06/321/01544 от 12.12.2013 г. по мярка 321 за Проект „РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА В НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА ОТ ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА С ПОД 2000 ЕКВИВАЛЕНТНИ ЖИТЕЛИ“, сключен между Община Бяла Слатина и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция в размер на 3 191 557,89 лв. (Три милиона сто деветдесет и една хиляди петстотин петдесет и седем лева и 89 ст.) за обезпечаване на 110 % от заявения размер на авансово плащане по горесцитирания договор. Подготвена и депозирана пред ДФЗ – РА заявка за авансово плащане по проекта, като същото е постъпило по сметката на общинта през м. декември 2013 г.Предстои избор на изпълнители на съответните дейности по проекта. Обществените поръчки за строителство и за строителен надзор са приключили с избор на изпълнители и са подписани договори с тях. обществените поръчки за управление и за авторски надзор са приключили и предстои подписване на договори с избраните изпълнители. Предстои възлагане на дейностите по информация и публичност.

ОТНОСНО: Издаване на запис на заповед от Община Бяла Слатина в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция, обезпечаващ авансово плащане по договор № 06/321/01544 от 12.12.2013 г. по мярка 321 за Проект „РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА В НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА ОТ ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА С ПОД 2000 ЕКВИВАЛЕНТНИ ЖИТЕЛИ“, сключен между Община Бяла Слатина и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Упълномощава Кмета на Община Бяла Слатина да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция в размер на 3 191 557,89 лв. (Три милиона сто деветдесет и една хиляди петстотин петдесет и седем лева и 89 ст.) за обезпечаване на 110 % от заявения размер на авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № 06/321/01544 от 12.12.2013 г. по мярка 321 за Проект „РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА В НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА ОТ ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА С ПОД 2000 ЕКВИВАЛЕНТНИ ЖИТЕЛИ“, сключен между Община Бяла Слатина и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция. Срокът за предявяване на плащанията по записа на заповед е регламентираният в чл. 3.1 от Договор № 06/321/01544 от 12.12.2013 г. удължен с 6 (шест) месеца.

2. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 06/321/01544 от 12.12.2013 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

ПРОТОКОЛ № 43 / 30.01.2014 Г.

РЕШЕНИЕ № 685- работи се

ОТНОСНО: Кандидатстване на Община Бяла Слатина с инвестиционен проект пред Минис-

терство на околната среда и водите (МОСВ) – Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС).

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласие Община Бяла Слатина да кандидатства за финансиране от МОСВ – ПУДООС на проект с наименование „Реконструкция и рехабилитация на водопроводната мрежа в с.Търнава, общ. Бяла Слатина“.

2.

3. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да извърши необходимите действия, за кандидатстване с указаното в т. 1 проектно предложение и го депозира пред съответния компетентен/финансиращ орган/инструмент.

РЕШЕНИЕ № 688 – изпълнено – договор 2220/12,05,14

ОТНОСНО: Определяне на общински земеделски земи, находящи се в землището на с. Търнак, общ. Бяла Слатина, които могат да се отдават под наем.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

I. Определя земеделски земи от ОПФ, находящи се в землището на с. Търнак, община Бяла Слатина, които могат да се отдават под наем за срок от 5 години, както следва:.....

II. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина разгласяване на настоящото решение по реда на ПОДОСНКВОА,

III. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина да предприеме последващи действия във връзка с отдаването на горепосочените имоти под наем чрез търг или конкурс ...

ПРОТОКОЛ № 44 / 27.02.2014 Г.

РЕШЕНИЕ № 714 – изпълнено - договор 2219/12,05,14,

ОТНОСНО: Продажба на общинска земеделска земя, ПИ №145016, представляващ „посевна площ“, с площ 13.542 дка (Тринадесет декара петстотин четиридесет и два квадратни метра), IV (четвърта) категория, местност „Парезите“, и ПИ №136037, представляващ „посевна площ“, с площ 21.916 дка (Двадесет и един декара деветстотин и шестнадесет квадратни метра), VIII (осма) кат., м. „Райков дол“, находящи се в землището на с. Драшан.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

I. Дава съгласието си да се продаде:.....

1. ПИ № 145016,

1.1.

1.2. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба

1.3.

2. ПИ № 136037,

2.1.

2.2. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба

2.3.

II. Възлага на кмета на общината сключването на договор за покупко – продажба със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 715 – изпълнено - договори 2214/08,05,14; 2215/08,05,14; 2216/08,05,14,

ОТНОСНО: Продажба на общинска земеделска земя, находяща се в землището на с. Алтимир.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

I. Дава съгласието си да се продаде:

1. Поземлен имот № 055008,.

2. Поземлен имот № 055017,

3. Поземлен имот № 055018,

3.1.

3.2. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на

3.3.

II. Възлага на кмета на общината сключването на договор за покупко – продажба със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 718 – насрочен търг и повторен търг – не се е явил кандидат.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на Терен № 3, с площ от 18,00 кв.м., за поставяне на преместваем гараж в УПИ VI, кв. 91 по плана на гр. Бяла Слатина

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедурата за отдаване под наем на имот – ЧОС, за срок от 5 /пет/ години, а именно: Терен № 3, ..за поставяне на преместваем гараж в УПИ VI, кв. 91

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 719 – насрочен търг и повторен търг – не се е явил кандидат

ОТНОСНО: Отдаване под наем на Терен № 4, с площ от 18,00 кв.м., за поставяне на преместваем гараж в УПИ VI, кв. 91 по плана на гр. Бяла Слатина.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедурата за отдаване под наем на имот – ЧОС, за срок от 5 /пет/ години, а именно: Терен № 4,за поставяне на преместваем гараж в УПИ VI, кв. 91

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

ПРОТОКОЛ № 46 / 27.03.2014 Г.

РЕШЕНИЕ № 734 – Решението е изпълнено. Община Бяла Слатина е депозирала съответните апликационни формуляри в регламентирания срок. Проектните предложения не са одобрени за финансиране на етап оценка.

ОТНОСНО: Кандидатстване пред Министерство на инвестиционното проектиране по Процедура за подпомагане на малките населени места за изпълнението на благоустройствени дейности, техническа инфраструктура и проекти със социална значимост, Компонент 1: Кандидатстване с готови инвестиционни проекти.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината да подготви необходимите документи за кандидатстване с проект „Ремонт на сграда на читалище „Напредък 1898“ с. Търнава,

2. Възлага на Кмета на Общината да подготви необходимите документи за кандидатстване с проект „Реконструкция и модернизация на уличното осветление в Община Бяла Слатина – етап с. Търнава,“

3. Възлага на Кмета на Общината да подготви необходимите документи за кандидатстване с проект „Реконструкция и модернизация на уличното осветление в Община Бяла Слатина – етап с. Попица“

4.

РЕШЕНИЕ № 735 -Здравният кабинет в ДЯ „Здравец“ е закрит, считано от 12.05.2014 г.

Деца и учениците се обслужват съгласно описания график в решението (издадена е и Заповед №213/09.05.2014 г. на кмета на общината за обслужването на децата и учениците, в които няма здравни кабинети). Здравен кабинет в с. Габаре функционира от

12.05.2014 г. Здравен кабинет в с. Галиче функционира от 12.11.2014 г

ОТНОСНО: Осигуряване на здравно обслужване на деца и ученици на територията на община Бяла Слатина.

РЕШЕНИЕ № 740 - насрочен търг и повторен търг – не се е явил кандидат.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на общински терен № 1, с площ 23,65 кв.м., за поставяне на временен павилион, намиращ се в кв.88А, по плана на гр. Бяла Слатина, за търговски цели, съгласно схема за поставяне по чл. 56 от ЗУТ по регулационния план на гр. Бяла Слатина.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. ...

2. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедурата ... за отдаване под наем на имот, за срок 1 /една/ година а именно: **Общински терен № 1, за поставяне на временен павилион, намиращ се в кв. 88А,**

3. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 747 – изпълнено - договор 2224/30.05,14,

ОТНОСНО: Заповед № ПО-0710 / 20.03.14 г. на Областен управител на област Враца за връщане за ново обсъждане на Решение № 720 / 27.02.2014, касаещо Отдаване под наем на помещения в сградата на „Културен дом Н. Й. Вапцаров“ с. Соколаре.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

. Приема повторно изложеното в Решение № 720 / 27.02.2014, а именно:

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедура за отдаване под наем на имот – ПОС, а именно: **Две помещения в сградата на „Културен дом Н. Й. Вапцаров“ с. Соколаре с площ 48,45 кв.м. за „КАФЕ-СЛАДКАРНИЦА“, за срок 3 /три/ години;**

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

ПРОТОКОЛ № 47 / 30.04.2014 Г.

РЕШЕНИЕ № 753 – обявена е обществената поръчка. В момента тече разглеждане и оценка на офертите.

ОТНОСНО: Поемане на дългосрочен общински дълг от община Бяла Слатина под формата на финансов лизинг.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за поемане на дългосрочен дълг, чрез сключване на лизингова сделка за 2 бр. автомобили

2. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да предприеме действия, свързани с откриването и провеждането на процедура за обществена поръчка по ЗОП и го упълномощава да сключи договор с определения за изпълнител кандидат.

РЕШЕНИЕ № 754 – изпълнено – Решение № 776 / 29.05.2014

ОТНОСНО: Разглеждане на Бизнес-план на „ВиК“.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1.

2. Общинска администрация за следващото заседание на Общинския съвет да предложи становище.

РЕШЕНИЕ № 758 – изпълнено – договор 2222/19.05,14

ОТНОСНО: Определяне наемната цена за 1 кв.м. площ на помещение за офис, с площ 10,44 кв.м., намиращо се на втория етаж от сграда на ул. "Хан Крум" № 64, гр. Бяла Слатина - частна общинска собственост, което ще бъде отдадено под наем на Сдружение с нестопанска цел „Етника“.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс едно помещение за офис, с площ 10,44 кв.м., намиращо се на втория етаж от сграда на ул. "Хан Крум" № 64, гр. Бяла Слатина на Сдружение с нестопанска цел „Етника“,, за срок от една година,

2.

3. Възлага на Кмета на Общината, да сключи договор за наем.

Решение № 759 – изпълнено – договор 2221/15,05,14,

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещение водещо се под № 10, находящо се на ул. "Христо Ботев" - стария пазар гр. Бяла Слатина, с площ 12,20 кв.м., за клуб на ПП "Национален фронт за спасение на България".

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс**помещение водещо се под № 10, находящо се на ул. "Христо Ботев" - стария пазар, гр. Бяла Слатина, с площ 12,20 кв.м. за клуб на ПП "Национален фронт за спасение на България"**,

2.

3. Възлага на Кмета на Общината да сключи договор за наем.

РЕШЕНИЕ № 760 – изпълнено – да.оговор 2232/25,06,14,

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещение за продажба на закуски, с площ 7,55 кв.м., находящо се на I-я етаж в НУ "Цани Гинчев" гр. Бяла Слатина.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедурата за отдаване под наем на имот – ПОС.....Помещение за продажба на закуски, с площ 7,55 кв.м., находящо се на I-я етаж в НУ "Цани Гинчев" гр. Бяла Слатина.

-

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 761 – насрочен търг, не се е явил кандидат

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещения, намиращи се в сграда „Автоспирка“ – с. Търнак, с обща площ 30,50 кв.м., за услуги.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1.

2. възлага на Кмета на Общината провеждането на процедурата за отдаване под наем на имот – ЧОС **помещения, намиращи в сграда „Автоспирка“ – с. Търнак, с обща площ 30,50 кв.м. за УСЛУГИ, ...**

-

3. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

ПРОТОКОЛ № 48 / 29.05.2014 Г.

РЕШЕНИЕ № 773 – изпълнено – договор 2236/22,07,14,

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещение, намиращо се в сградата на Кметство – с. Буковец, с обща площ 82,00 кв.м. от които 44,00 кв.м. – складови и 38 кв.м. за МАГАЗИН.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за провеждането на публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5/пет/ години на имот – ПОС, а именно: помещение, намиращо се в сградата на Кметство – с. Буковец, ... за МАГАЗИН,;.....

2. Възлага на Кмета на Общината, да проведе процедурата

РЕШЕНИЕ № 774 – изпълнено – договор 2240/21,08,14,

ОТНОСНО: Отдаване под наем на Терен № 2, находящ се между кв.18, 19, 26 и 27 по плана на с. Враняк, с площ 50,00 кв.м., за поставяне на „Временен павилион“..

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за провеждането на публично оповестен търг с явно наддаванеза отдаване под наем за срок от 10/десет/ години на имот – ПОС, а именно:**Терен № 2, находящ се между кв. 18, 19, 26 и 27 по плана на с. Враняк, с площ 50,00 кв.м за поставяне на „Временен павилион“**,

2. Възлага на Кмета на Общината, да проведе процедурата на търга

РЕШЕНИЕ № 775 - проведени 2 процедури – не се е явил кандидат

ОТНОСНО: Повторно откриване на процедура за приватизация чрез публичен търг с явно наддаване по реда на ЗПСК и на Наредбата за търговете и конкурсите на Застроен поземлен имот, частна общинска собственост, включен в програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина през 2013 г., находящ се в гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, ул. "Николай Хрелков" № 13-17.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

I. Коригира с 10%, а именно 71 700.00 лв., надолу оценката за определяне на справедлива пазарна стойност и приема правния анализ на юриста за нов срок 6 месеца на застроен урегулиран поземлен имот I /първи/, пл. № 1889, кв. 39 с площ 18 713 кв.м., находящ се в гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, ул. "Николай Хрелков" № 13-17, при граници на имота....., ведно с находящите се в него: 1. Масивна едноетажна сграда..... с площ 523; 2. Масивна едноетажна сграда /топла връзка/..... С площ 28 кв.м; 3. Масивна четириетажна сграда с зплощ от 1006 кв.м.; 4. Масивна двуетажна сграда с площ 479 кв.м.; 5. Масивна едноетажна сграда /топла връзка/ с площ 36 кв.м.; 6. Масивна едноетажна сграда с площ 178 кв.м.; 7. Масивна едноетажна сграда с площ 358 кв.м.; 8. Масивна едноетажна сграда с площ 270 кв.м.

II. Обявява публичен търг с явно наддаване за продажба на описания в т. I имот при следните условия:

III. На основаниеопределя тръжна комисия в състав:

IV. На основание утвърждава тръжна документация за провеждане на търг с явно наддаване, която съдържа следните документи:

V. Повторен и следващи търгове при същите условия до продажбата на имота или изтичане на срока по т. I, да се провеждат през 21 дни, като всички горепосочени срокове да се удължат също с по 21 дни.

VI. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор със спечелилия търга участник.

ПРОТОКОЛ № 49 / 30.06.2014 Г.

РЕШЕНИЕ № 785 – изпълнено - издадена е заповед за въвеждането и прилагането на вътрешните правила

ОТНОСНО: Приемане на Вътрешни правила за мониторинг, контрол и оценка на общински политики (в областта на околната среда и социалната сфера) в рамките на проект „Ефективни местни политики – гаранция за устойчиво развитие на община Бяла Слатина“.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Приема „Вътрешни правила за мониторинг, контрол и оценка на политики в сферата на околната среда“, съгласно Приложение № 1.

2. Приема „Вътрешни правила за мониторинг, контрол и оценка на политики в социалната сфера“, съгласно Приложение № 2.

3. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина въвеждането и прилагането на „Вътрешни правила за мониторинг, контрол и оценка на политики в сферата на околната среда“ и „Вътрешни правила за мониторинг, контрол и оценка на политики в социалната сфера“ в общинска администрация Бяла Слатина.

РЕШЕНИЕ № 787 - Новите социални услуги ЦНСТ ще стартират от 01.01.2015 г. съгласно графика на дейностите по по проект „Като в свой дом“, финансиран по ОП „Развитие на човешките ресурси“. Домът трябва да бъде закрит след извеждане на последното дете от него. 4 от децата не са насочени към ЦНСТ – Бяла Слатина, а към други услуги.

ОТНОСНО: Закриване на ДДМУИ „Надежда“ с. Търнава.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Закрива Дом за деца с умствена изостаналост „Надежда“ - с. Търнава, след разкриване на новите социални услуги – 2 бр. Център за настаняване от семеен тип гр. Бяла Слатина, но не по-късно от 01.01.2015 г.

2. Одобрява ПЛАН за закриване на Дом за деца и младежи с умствена изостаналост «Надежда» - с. Търнава.

3.

4. Възлага на Кмета на Община град Бяла Слатина да извърши всички последващи действия.

РЕШЕНИЕ № 788 - Изпълнява се в момента. Проведено е публично обсъждане съгласно изискванията на Закона за общинския дълг. Проведена е процедурата и е избран изпълнител. Предстои сключването на договор.

ОТНОСНО: Поемане на дългосрочен общински дълг от Община Бяла Слатина под формата на финансов лизинг.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за поемане на дългосрочен дълг, чрез сключване на лизингова сделка /финансов лизинг/ със следните основни параметри:

Основни параметри на дълга:

I. За 2 бр. трактори, оборудвани с дъски:

- Вид на дълга – дългосрочен дълг;
- Начин на изразходване на дълга – закупуване на 2 бр. трактори.....,
- Максимален размер на дълга – 143 538 лв. (
- Валута на дълга – EUR;
- Начин на финансиране – лизинг със срок до 36 месеца;
- Начин на обезпечаване –
- Начин на погасяване – Първоначална вноска от 20%, а остатъчната главница с лихвата-на равни месечни вноски от собствени бюджетни средства
- Максимален лихвен процент –
- Максимален размер на таксата за управление на лизинга – до 1.5 %.

II. За 1 бр. метачно съоръжение:

- Вид на дълга – дългосрочен дълг;
- Начин на изразходване на дълга – закупуване на 1 бр. метачно съоръжение ...
- Максимален размер на дълга – 14 346 лв. Валута на дълга – EUR;
- Начин на финансиране – лизинг със срок до 36 месеца;
- Начин на обезпечаване
- Начин на погасяване – Първоначална вноска от 20%, а остатъчната главница с лихвата-на равни месечни вноски от собствени бюджетни средства
- Максимален лихвен процент –
- Максимален размер на таксата за управление на лизинга – до 1.5 %.

2. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да предприеме действия, свързани с откриването и провеждането на процедура за обществена поръчка по ЗОП и го упълномощава да сключи договор с определения за изпълнител кандидат.

РЕШЕНИЕ № 790 – изпълнено. Подадени са документи за кандидатстване за присъждане на приза за втора поредна процедура със Заявление № 0601-59-1/30.07.2014 г. Процедурата ще се проведе в периода 06.03.2014 г. – 30.04.2015 г. съгласно приет план-график.

ОТНОСНО: Участие на общината в Третата процедура за присъждане на Етикета за иновации и добро управление на местно ниво през 2014 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Приема 12-те принципа за добро демократично управление на Съвета на Европа и се ангажира да продължи да ги прилага в дейността си.

2. Дава съгласието си за участие в процедурата по присъждане на Етикета за иновации и добро управление на местно ниво през 2014 г. на общината.

3. Възлага на кмета на общината да подготви и подаде необходимата документация за кандидатстване през 2014 г.

РЕШЕНИЕ № 791 - насрочен търг, не се е явил кандидат

ОТНОСНО: Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ УПИVIII-1177 в кв. 96 по плана на гр. Бяла Слатина с намиращите се в него двуетажна жилищна сграда и допълващи постройки, намиращи се на ул. „Сладница“ № 41 гр. Бяла Слатина, актуван с ОС № 2622 / 28.04.2014 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да обяви за продажба чрез явен търг, недвижим имот – ЧОС, а именно: застроен поземлен имот кад. № 1177, за който е отреден УПИ VIII, пл. № 1177, в кв. 96, с площ 348 кв.м.,, намиращ се в гр. Бяла Слатина, ул. "Сладница" № 41, ведно с намиращите се в него: двуетажна жилищна сграда; паянтова жилищна сграда; паянтова стопанска сграда
2. Одобрява пазарната оценка на
3. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането на публично оповестен търг
4.
5. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина последващите съгласно закона действия.

РЕШЕНИЕ № 792 - обявени 3 търга, не се е явил кандидат

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващо Скотовъден дом със застроена площ 156 кв.м. и прилежащ терен от 20,000 дка земя трета категория – ПИ 000201 по КВС на с. Търнак.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Разрешава продажбата чрез публично оповестен търг с явно наддаване на Скотовъден дом със застроена площ 156 кв.м. и прилежащ терен от 20,000 дка земя трета категория – ПИ 000201 по КВС на с. Търнак
2.
3.
4. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина да проведе публично оповестен търг и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 794 – изпълнено – договор 2235/21,07,14

ОТНОСНО: Определяне наемната цена за 1 кв.м. площ на помещение за офис, с площ 12,95 кв.м., намиращо се на втория етаж от сградата на ул. "Хан Крум" № 64, гр. Бяла Слатина - частна общинска собственост, което ще бъде отдадено под наем на Сдружение с нестопанска цел „Етника”..

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс имот ЧОС, представляващ едно помещение за офис..... на Сдружение с нестопанска цел „Етника”,
2. Определя наемна цена.....
3. Възлага на Кмета на Общината, да сключи договор за наем.

РЕШЕНИЕ № 795 – изпълнено – договор 2244/08,10,14,

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещения, намиращи се в сградата на Поликлиника – гр. Бяла Слатина, с обща площ 50,80 кв.м. от които 32,58 кв.м. за Аптека и 18,22 кв.м. – сервизни помещения.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за провеждането на публично оповестен търг с явно наддаване за срок от 5 /пет/ години на имот – ПОС, а именно: **намиращи се в сградата на Поликлиника – гр. Бяла Слатина, за Аптека и – сервизни помещения,**
2. Възлага на Кмета на Общината, да проведе процедурата на търга и да сключи договор със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 796 – изпълнено – договор 2241/22,08,14,

ОТНОСНО: Откриване на процедура за възмездно учредяване право на строеж върху имот, частна общинска собственост в УПИ XXIII-2651, кв.155, по плана на гр. Бяла Слатина.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина откриването и провеждането на процедура за възмездно учредяване чрез публично оповестен търг с явно наддаване на право на строеж върху имот, частна общинска собственост, а именно: Терен от 26,50 кв.м.,

от които 24,00 кв.м. ОПС за гараж и 2,50 кв.м. за декоративна ограда, представляващ част от УПИ XXIII, пл .№ 2651, в кв. 155, по плана на гр. Бяла Слатина,

2.

5. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга, да издаде заповед и сключи договор за учредяване право на строеж със спечелилият участник.

РЕШЕНИЕ № 797 – изпълнено – договор 2238/01,08,14,

ОТНОСНО: Отдаване под наем на терен за поставяне на „Навес“ с площ 129,30 кв.м. РЗП, към източната и южната фасада на двуетажна сграда, намираща се в УПИ XIII-3522 в кв. 3, ул. Захари Стоянов № 2, гр. Бяла Слатина

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Разрешава поставяне на навес към съществуваща сграда, намираща се в УПИ XIII - 3522 в кв. 3 по плана на гр. Бяла Слатина, по схема по чл. 56 от ЗУТ на Главния архитект

2. Определя наемна цена

3. Възлага на Кмета на Общината да сключи договор за наем за поставяне на навес за срок от 3 /три/ години.

ПРОТОКОЛ № 50 / 30.07.2014 Г.

РЕШЕНИЕ № 812 – изпълнено – договор 2243/03,09,14,

ОТНОСНО: Отстъпване право на пристрояване на жилищна сграда, построена върху имот частна общинска собственост УПИ I-2652 в кв. 154, ул. „Александър Стамболийски“ № 41, гр. Бяла Слатина.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Разрешава учредяването на право на пристрояване към съществуваща жилищна сграда със РЗП на бъдещо застрояване 24,00 кв.м., върху общински терен, представляващ УПИ I-2652 в кв. 154 по плана на гр. Бяла Слатина,, без търг или конкурс.

2.

5. Възлага на кмета на Община Бяла Слатина да издаде заповед и сключи договор за учредяване право на пристрояване.

РЕШЕНИЕ № 813 – изпълнено – договор 2239/18,08,14,

ОТНОСНО: Определяне наемната цена за 1 кв.м. площ на помещение за офис, с площ 13,69 кв.м., намиращо се на втория етаж от сграда на ул. "Хан Крум" № 64, гр. Бяла Слатина - частна общинска собственост, което ще бъде отдадено под наем на Сдружение с нестопанска цел „Етника“.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс имот частна общинска собственост, представляващ едно помещение за офис,..... на Сдружение с нестопанска цел „Етника“,

2. Определя наемна цена

3. Възлага на Кмета на Общината, да сключи договор за наем.

РЕШЕНИЕ № 814 – насрочен търг, не се е явил кандидат, търгът закрит със заповед 537/29,10,14

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещение водещо се под № 11, находящо се на ул. "Христо Ботев" - стария пазар гр. Бяла Слатина, с площ 3.00 кв.м. за магазин.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедурата при условията на Наредба № 6 за отдаване под наем на имот – ЧОС, за срок от 1 /една/ година а именно: Помещение водещо се под № 11, находящо се на ул. "Христо Ботев" - стария пазар, гр. Бяла Слатина, с площ 3.00 кв.м. за магазин.....

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник

РЕШЕНИЕ № 815 – изпълнено – договор 2246/10,10,14,

ОТНОСНО: Отдаване под наем на Терен , находящ се в УПИ I в кв. 89 по плана на гр. Бяла Слатина, с площ 14,85 кв.м., за поставяне на преместваем обект – ТОТО ПУНКТ..

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за провеждането на публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10/десет/ години на имот – ПОС, а именно: **Терен, находящ се в УПИ I - кв. 89 по плана на гр. Бяла Слатина,- за поставяне на преместваем обект – ТОТО ПУНКТ ...**

2. Възлага на Кмета на Общината, да проведе процедурата на търга и да сключи договор със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 816 – изпълнено договор 2245/08,10,14,

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещения, намиращи се в сграда „Павилион“ – с. Габаре, с обща площ 30,00 кв.м., за МАГАЗИН.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедуратаза отдаване под наем на имот – ЧОС, **за срок 5 /пет/ години** а именно: **помещения, намиращи в сграда „Павилион“ – с. Габаре, за МАГАЗИН;.....**
2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 820 - изпълнено

ОТНОСНО: Искане вх. № 9300-81 / 23.07.2014 год., подадено от инж. Иво Ценов Цветков в качеството му на председател на Инициативния комитет за изграждане на паметник на загиналите във войните от гр. Бяла Слатина в УПИ I, кв. 89 по плана на гр. Бяла Слатина – общинска собственост.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

Дава съгласие за изграждане на Паметник на загиналите във войните от гр. Бяла Слатина, в УПИ I, кв. 89 по плана на гр. Бяла Слатина, съгласно представените: проект за изграждане на паметника и становище на главния архитект на община Бяла Слатина с приложените към него скици за ситуационно решение.

РЕШЕНИЕ № 826

ОТНОСНО: Назначаване на юрист за консултиране на Общинския съвет.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

Общински съвет реши да назначи юрист на граждански договор

РЕШЕНИЕ № 827 - изпълнено

ОТНОСНО: Осигуряване на климатик за заседателната зала.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

Да се осигури климатик за заседателната зала.

ПРОТОКОЛ № 51 / 07.08.2014 Г.

ПРОТОКОЛ № 52 / 28.08.2014 Г.

РЕШЕНИЕ № 832 - изпълнено

ОТНОСНО: Номинация за званието „Почетен гражданин на Бяла Слатина“.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Удостоява посмъртно със званието „ПОЧЕТЕН ГРАЖДАНИН НА БЯЛА СЛАТИНА“ 2014 година **Петко Николов Карлуковски**

2. Почетният знак на Бяла Слатина да се връчи от Кмета на Община Бяла Слатина на Официалната церемония по повод Празника на града – Кръстовден

3. Удостоеното със званието „Почетен гражданин на Бяла Слатина“ лице да бъде вписано в Почетната книга при спазване на чл. 25 и чл. 26 от Наредба № 14 на Общински съвет Бяла Слатина.

РЕШЕНИЕ № 835 – проведен търг, за 2 от имотите има спечелил участник договор № 2249 / 31.10.2014 и договор № 2250 / 31.10.2014. насрочен нов търг за останалите имоти за 20.11.2014 г.

ОТНОСНО: Продажба на общинска земя, намираща се в землищата на община Бяла Слатина.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

- I. 1. Дава съгласието си да се продаде ПИ № 190008,
- II. 1. Дава съгласието си да се продаде ПИ № 099002,
- III. 1. Дава съгласието си да се продаде ПИ № 099001,
- IV. 1. Дава съгласието си да се продаде ПИ № 031102,
- V. 1. Дава съгласието си да се продаде ПИ № 031101.....
- VI. 1. Дава съгласието си да се продаде ПИ № 124004,
- VII. 1. Дава съгласието си да се продаде ПИ № 130033,
- VIII. 1. Дава съгласието си да се продаде ПИ № 096027,
- IX. 1. Дава съгласието си да се продаде ПИ № 060008,
- X. 1. Дава съгласието си да се продаде ПИ № 055012,
2. Одобрява пазарната оценка
3. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането на публично оповестен търг с явно наддаване
4. Хонорарът на лицензирувания оценител

РЕШЕНИЕ № 836 (виж Решение № 844)

ОТНОСНО: Отдаване под аренда на общинска земеделска земя с начин на трайно ползване „изоставени трайни насаждения“, намираща се в землището на с. Галиче, община Бяла Слатина.

РЕШЕНИЕ № 837 - обявен търг – не се е явил кандидат

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещения, намиращи се в сградата на „Фурна“ – с. Бъркачево, с обща полезна площ 150,07 кв.м. от които 96,78 – производствени и 53,29 кв.м. – складови, за ФУРНА.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за провеждането на процедурата ... на публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – ЧОС, **за срок 5 /пет/ години**, а именно: **помещения, намиращи се в сградата на „Фурна“ – с. Бъркачево,**
2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга, да сключи договор със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 838 - проведен търг, има спечелил кандидат, предстои подписването на договор след 17.11.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещение, намиращо се в сграда „Бивш Тото-пункт“ – с. Бърдарски геран, с обща площ 14,00 кв.м за МАГАЗИН.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за провеждането на процедурата на публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – ЧОС **за срок 3 /три/ години**, а именно: **помещение, намиращо се в сграда „Бивш Тото-пункт“ – с. Бърдарски геран.....**
2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

ПРОТОКОЛ № 53 / 25.09.2014 Г.

РЕШЕНИЕ № 844 – работи се по изготвяне на документи за откриване на процедурата

ОТНОСНО: Заповед № ПО 0722 / 08.09.2014г. на Областен управител на област Враца за връщане за ново обсъждане на Решение №836/28.08.2014 г., касаещо отдаване под 17

аренда на общинска земеделска земя с начин на трайно ползване „изоставени трайни насаждения“, намираща се в землището на с. Галиче, община Бяла Слатина, област Враца.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

I. Изменя Решение № 836 / 28.08.2013 г. и то добива вида:

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина провеждането на процедура за отдаване под аренда при условията на чл. 141 до 155 от Наредба № 6 на конкурс , при гратисен период съгласно чл. 51а от същата Наредба, за срок от 35 (тридесет и пет) стопански години, на общинска земя, намираща се в землището на с. Галиче, община Бяла Слатина, ЕКАТТЕ 14406, за създаване на масиви от трайни насаждения, а именно:

1003.309 дка земеделска земя, представляваща следните поземлени имоти, върху които понастоящем не съществуват трайни насаждения:

№ АОС	Местност	№ ПИ	Площ /дка/	Начин на тр. ползване
1153	Преки дол	000221	122.923	из. тр. нас.
1155	Преки дол	000231	185.951	из. тр. нас.
1165	Вълча вода	000287	202.675	из. тр. нас.
1255	Янкулова мъртваина	244017	305.836	из. тр. нас.
1238	Преки дол	000733	138.978	из. тр. нас.
1183	Смрадликов дол	000388	46.946	из. тр. нас.
		Общо:	1003.309	

2. Определя начална годишна арендна вноса - 40 лв./дка, депозит за участие в конкурсите - 10 % от началната годишна арендна вноса, както следва:
3. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина,

РЕШЕНИЕ № 847 - Решението е изпълнено: увеличени са бюджетните взаимоотношения на СОУ „Христо Ботев“ с. Габаре с 434 лв. и на СОУ „Христо Ботев“ с. Галиче с 1627 лв. с общинския бюджет за 2014 г.

ОТНОСНО: Осигуряване на здравно обслужване на деца и ученици на територията на община Бяла Слатина.

РЕШЕНИЕ № 848 – търгът проведен, има спечелил участник, предстои подписването на договор

ОТНОСНО: Отдаване под наем на помещение с площ 24,10 кв.м. за книжарница – магазин, находящо се в бл. 1 на сграда „Читалище – Развитие 1892“ гр. Бяла Слатина.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедуратана публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – ПОС, за срок от 3 /три/ години а именно: Помещение КНИЖАРНИЦА - МАГАЗИН, находящо се в бл. 1 на сграда „Читалище Развитие – 1892“, гр. Бяла Слатина.

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник

РЕШЕНИЕ № 849 – изпълнено – предстои подписването на договор

ОТНОСНО: Откриване на процедура за възмездно учредяване право на строеж върху имот, частна общинска собственост в УПИ XI-320, кв. 110, по плана на с. Търнава, Община Бяла Слатина, Област Враца.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина откриването и провеждането на процедура за възмездно учредяване чрез публично оповестен търг с явно наддаване на право на строеж върху имот, ЧОС, а именно: Терен от 1,25 кв.м. за изграждане на плътна ограда, представляващ част от УПИ XI, пл. № 320, в кв. 110, по плана на с. Търнава,

2. Приема пазарната оценка

4. Възлага на Кмета на Общината,

РЕШЕНИЕ № 850 – изпълнено – договор 2247/10,10,14,

ОТНОСНО: Отдаване под наем на терен за поставяне на „Навес“ с площ 18,00 кв.м. РЗП, към поставен павилион, намиращ се в УПИ I, кв. 43а по плана на с. Търнак.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Разрешава поставяне на навес към павилион, намираща се в УПИ I, кв. 43а по плана на с. Търнак върху общински терен, представляващ площад,
2. Определя наемна цена,
3. Възлага на Кмета на Общината да сключи договор за наем за срок от 5 /пет/ години.

РЕШЕНИЕ № 852 – обявен търг – не се е явил кандидат

ОТНОСНО: Отдаване под наем на общинска земеделска земя с начин на трайно ползване „полска култура“ за 5 /пет/ стопански години, намираща се в землището на с. Алтимир, община Бяла Слатина, област Враца.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

- I. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането на процедура на публично оповестен търг с явно наддаване, за отдаване под наем за срок от 5 (пет) стопански години на общинска земя, намираща се в землището на с. Алтимир,а именно: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 091011
- II. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина, ... да сключи договор за наем със срок 5 стопански години.....

ПРОТОКОЛ № 54 / 30.10.2014 Г.

РЕШЕНИЕ № 864 - работи се

ОТНОСНО: Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот № 000029, общинска собственост, представляващ „пасище, мера“ с площ 3.740 дка, намиращ се в землището на с. Търнава, община Бяла Слатина

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

- I. Дава съгласие за промяна в начина на трайно ползване от „пасище, мера“ в „нива“ на следния поземлен имот - общинска собственост,.....а именно: ПИ № 000029, пасище, мера, ... в землището на с. Търнава....
- II. Възлага на Кмета на Община Бяла Слатина отразяване на промяната в начина на трайно ползване на гореизброения имот в картата на възстановената собственост.

РЕШЕНИЕ № 865 - работи се

ОТНОСНО: Продажба на общинска земя, представляваща ПИ № 109003, с площ 11.414 дка, земя шеста категория, местността „Раловското“, намираща се в землището на с. Алтимир.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласието си да се продаде Поземлен имот № 109003, представляващ ДРУГА СЕЛСКОСТОПАНСКА ТЕРИТОРИЯ, в землището на с. Алтимир,
2. Одобрява пазарната оценка
3. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането на публично оповестен търг с явно наддаване

РЕШЕНИЕ № 866 - работи се

ОТНОСНО: Отдаване под наем на общинска земеделска земя с начин на трайно ползване „друга селскостопанска територия“ за 10 /десет/ години, намираща се в землището на с. Попица.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

- I. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането напублично оповестен търг с явно наддаване, за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на общинска земя, намираща се в землището на с. Попица, а именно: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 270020, с начин на трайно ползване „друга селскостопанска територия“,
- II. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина, след провеждане на търга да сключи договор за наем със срок 10 години, със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 867 - работи се

ОТНОСНО: Определяне наемната цена за 1 кв.м. площ на помещения, с обща площ 27,81 кв.м., намиращи се в масивна едноетажна сграда на ул. "Христо Ботев", № 7, гр. Бяла Слатина за офис, което ще бъде отдадено под наем на Сдружение с нестопанска цел „Северозапад арт“, гр. Бяла Слатина.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс имот ЧОС, представляващ помещения, намиращи се в масивна едноетажна сграда на ул. "Христо Ботев", № 7, гр. Бяла Слатина за офис на Сдружение с нестопанска цел „Северозапад арт.....
2. Определя наемна цена
3. Възлага на Кмета на Общината, да сключи договор за наем.

С уважение:

Иво Цветков

(кмет на община Бяла Слатина)